

(Építési, kivitelezési szerződés egyszerűsített eljárással)

Megrendelő:

Józsefvárosi Önkormányzat P. H.
helyett és nevében
Tá-Ti-Ka Napközi Otthonos Óvoda
1088 Budapest, Rákóczi út 15.
Józsefvárosi Óvodák Gazdasági Egysége
1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 7-9.

Az intézmény neve és címe:
Gyerek-Virág Napközi Otthonos Óvoda
1083 Bp. Baross u. 111.

Kivitelező:

Neve: AGTS Építő Kft.
Székhelye: 1039 Bp. Kabar u. 2-6.
Eng. (adó) száma: 14790498-2-41
Számlaszáma: 10700684-49656303-51100005

1. A szerződés tárgya: Baross u. 93. épület különböző helységeiben ajtók mázolása (28 db.), valamint 4-es csoportszoba ablakainak és a helységhez tartozó ajtók mázolása.

Megrendelő megrendeli, Kivitelező elvállalja a fent megnevezett munkák elvégzését.

1.1. A kivitelezés helyszíne: Bp. VIII. Baross u. 93.

2. Kivitelezés tartalma:

(A szükséges anyag pontos meghatározása -m² ár, mennyiség, stb.)

.....
Mellékelt költségvetésben részletezett műszaki tartalom szerint!

3. A kivitelezés határideje:

A kivitelezés megkezdésének időpontja: 2010. augusztus 02.

A kivitelezés befejezésének időpontja: 2010. augusztus 27.

4. A kivitelezés díjazása:

A kivitelezés bruttó összege:

(az előzetesen elfogadott árajánlat alapján): 981.557.-Ft

4.1. A fizetés módja: Számlázás az előzetesen elfogadott költségvetés és felmérési napló alapján, a munka műszaki átvétele és teljesítés igazolása után, a számla érvényesítését követő 8 banki napon belül átutalással.

5. A felek együttműködése:

5.1. Megrendelő köteles a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban átadni, és a munkavégzés feltételeit biztosítani.

5.2. A munkavégzés a Megrendelő által adott tervdokumentáció, vagy helyszíni bejárás során felmért adatok alapján készült, és elfogadott árajánlat alapján, közös megegyezéssel történik. A Megrendelő által kért, költségvetéstől eltérő-, vagy pótmunkákat a Kivitelező pótköltségvetés elkészítése alapján végzi. Megrendelő köteles az igényelt többlet- illetve pótmunkákhoz anyagi fedezetet biztosítani. Rejtett hiba felmerülése esetén külön jegyzőkönyvet kell felvenni az új tényállásról!

5.3. A szerződés teljesíthetőségében beálló változásokat szerződésmódosítás keretében, közös megállapodás alapján rendezik a felek. A Kivitelező fenntartja magának a jogot, hogy a munkát a jelen szerződés 3. pontjában foglalt határidő előtt végezze el és adja át.

5.4. A munkavégzéssel felmerülő közműengedélyek beszerzéséről.....
köteles gondoskodni. Az engedélyek beszerzésének költségeit
viseli.

5.5. Késedelem, illetve közbenső intézkedések elmulasztása esetén a szerződő felek kötbért alkalmaznak, melynek mértéke: napi 1%. A kötbér alapja a 4. pontban rögzített kivitelezési díj.

5.6. Kivitelező kijelenti, hogy vállalkozása hivatalosan bejegyzett, a vállalt munka elvégzésére a vonatkozó előírásokban rögzített jogosultsága megvan.

5.7. Kivitelező kötelezően vállalja, hogy a munkaterületen a mindenkor érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásoknak eleget tesz, azokat betartja, illetve dolgozóival, alvállalkozóival betartatja.

6. Szavatossági feltételek:

Jelen szerződés első osztályú munkára érvényes.

6.1. Amennyiben a munka minősége nem megfelelő, a csökkenés mértékét a szerződő felek közös megegyezéssel állapítják meg.

6.2. Kivitelező az általa végzett munkára a jogszabályban meghatározott idejű szavatosságot, illetve garanciát vállal.

7. Egyéb megállapodások:

A Megrendelő érdekkörében felmerülő a kivitelezési munka leállítása során, illetve előre nem látható és el nem hárítható akadályoztatás esetén a Kivitelező jogosult az addig felmerült költségeit elszámolni.

A felek egyéb kikötése, megjegyzés:

.....
.....
.....
.....

8. Záró rendelkezések:

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései, a Magyar Szabványok, és Műszaki Előírások az irányadók.

Budapest, 2010. július 15.



Tatárórné Kasza
Megrendelő



AGTS ÉPÍTŐ KFT
1039 Budapest, Kabar u. 2-6. VI.em.
Adószám: **PI14790498-2-41**
Számlaszám: 10700684-49656303-51100005

[Signature]
Kivitelező