

A kihirdetés módja: kifüggesztés  
A kihirdetés napja: 2011. szeptember 19.



Dr. Mészár Erika  
Aljegyző, helyettesítő aljegyző

## Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2011. (IX.19.) önkormányzati rendelete

### a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról és működési rendjéről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében, az Alkotmány 44/B. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a település, a települési környezet javítása, az épített környezet alakítását és védelmét, valamint az építészeti örökség védelmét szolgáló településrendezési- és építészeti-műszaki tervek szakszerűségének és magas színvonalának elősegítése érdekében, helyi építészeti-műszaki tervtanácsot (a továbbiakban: Tervtanács) működtet.  
  
(2) A Tervtanács természetes személyekből álló szakmai tanácsadó testület.
2. § (1) A Tervtanács összetétele:
  - a) a Tervtanács elnöke,
  - b) a Tervtanács elnöke által kinevezett 4 tag.  
(2) A Tervtanács elnöke az önkormányzati főépítész.
3. § (1) A Tervtanács – a külön jogszabályban meghatározottakon kívül – véleményezi:
  - a) a helyi védelemmel érintett ingatlanokon valamennyi változtatásra vonatkozó tervet,
  - b) a városképi jelentőségű területeken az illeszkedés tisztázása érdekében az emeletráépítések, tetőtérbe építések terveit,
  - c) a meglévő épületek rekonstrukciójának, emeletráépítésének, tetőtér beépítésének, homlokzati felújításának engedélyezési terveit,
  - d) az önkormányzati fenntartású intézmények felújítására, átépítésére, bővítésére vonatkozó terveket,
  - e) az önkormányzati beruházások építési engedélyezési terveit,
  - f) az új köztárgyak (pavilon, szobor, kút, stb.), önálló reklámhordozók építési engedélyezési terveit,
  - g) a közterületek kialakításának, átalakításának, felújításának engedélyezési terveit,
  - h) a fővárosi tervtanács illetékességi körébe tartozó terveket eseti megállapodás alapján.

- (2) Az (1) bekezdésben fel nem sorolt tervek esetében az önkormányzati főépítész állásfoglalást kell kérni.
- (3) A Tervtanács konzultatív jelleggel megtárgyal minden olyan az (1) bekezdésben nem meghatározott építészeti-műszaki tervet, amelynek megvitatását kezdeményezi:
- a) a tervező,
  - b) az illetékes első fokú építési hatóság,
  - c) az önkormányzat képviselő-testületének bizottsága,
  - d) a polgármester.
- (4) Az önkormányzati főépítész szakmai álláspontjának kialakításához a Tervtanács közreműködését kérheti.
4. § A Tervtanács működési költségeit az önkormányzat biztosítja. A tagok tiszteletdíja az önkormányzat mindenkor éves költségvetéséről szóló rendeletében kerül megállapításra.
5. § Ez a rendelet 2011. október 1-jén lép hatályba.

*Dr. Mészár Erika*  
Dr. Mészár Erika  
a jegyzőt helyettesítő aljegyző



*Dr. Kocsis Máté*  
Dr. Kocsis Máté  
polgármester

