

Nyílt, egyfordulós pályázati kiírás Önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek bérbeadására

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének, Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága 1447/2009. (IX. 01.), 1607/2009. (X. 06.), 1884/2009. (XI. 17.) számú döntései alapján nyílt egyfordulós pályázatot hirdet a tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására.

1. A pályázati felhívás közzététele

A Kiíró a pályázati felhívást közzétette Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Okmányirodáján és Ügyfélszolgálati Osztályán, Józsefváros honlapján (www.jozsefvaros.hu), a Kisfalu Kft. honlapján (www.kisfalu.hu), a Józsefváros c. újságban.

A kiíró jogosult a pályázati felhívását az ajánlattételi határidő lejártá előtt visszavonni, de erről a pályázati felhívás közzétételével megegyező módon az ajánlattételi határidő lejártá előtt köteles hirdetményt megjelentetni.

2. A pályázati kiírás adatai

A pályázat kiírója:	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)
A pályázat lebonyolítója:	Kisfalu Kft (1083 Budapest, Losonci u. 2.)
A pályázat jellege:	Nyílt pályázat
A pályázat célja:	Bérbeadás
A pályázati dokumentáció ára:	25.000,- Ft+ÁFA
A pályázati dokumentáció megvásárlásának helye, ideje:	Kisfalu Kft. 1083 Budapest, Losonci u. 2. I.em. 2009.12.07-től ügyfélfogadási időben
Az ajánlati biztosíték összege:	A minimális bruttó bérleti díj háromszoros
Az ajánlati biztosíték befizetésének határideje:	2009.12.19.
A pályázatok leadásának helye:	Kisfalu Kft. (1083 Budapest, Losonci u. 2.)
A pályázatok leadásának határideje:	2009.12.21. 14.00 óra
A pályázattal kapcsolatban további információ kérhető:	Kisfalu Kft. Helyiség-bérbeadási csoport Tel.: 06-1 / 333-6781, 216-6962
A pályázattal érintett ingatlanok megtekinthető:	2009.12.15-től, 2009.12.19-ig előzetes egyeztetés szükséges (tel.: 06 1 210-4928, vagy a 210-4929) JVK Kft.
A pályázatok bontásának időpontja	2009.12.21. 15.00 óra
A pályázatok bontásának helye:	Kisfalu Kft. 1083 Budapest, Losonci u. 2. I.em. Az ajánlattevők a pályázatok bontásán jelen lehetnek.
A pályázat elbírálásának határideje, és a várható eredményhirdetés:	2010. 01. 31-ig.
A pályázat nyelve:	Magyar

Cím	Hrsz	Alap-terület	Fekvés*	Rendel- tetés	Minimális nettó bérleti díj (Ft/hó+Áfa)	Ajánlati biztosíték
Baross u. 32.	36726/A/3	110 m2	UCH	Üzlet	226.467 Ft	849.251 Ft
Csokonai u. 8.	34656/A/2	50 m2	UDH	Műv.célt szolg.	51.400 Ft	192.750 Ft
Kálvária tér 14.**	35915/A/38	457 m2	UCH+ UDH +PE	Egyéb	63.980 Ft	239.925 Ft

* UCH = utcai bejáratú földszinti helyiség;
UDH = udvari bejáratú földszinti helyiség;
PE = pinceszinti helyiség

** A Bp. VIII. Kálvária tér 14. sz. alatti helyiség esetében előnyt élvez az a pályázó, aki jelmez- és kellékraktár céljára ad be pályázatot.

Kisfalu Kft.