

16/2007. (III.12.) Budapest Főváros VIII. kerület

Józsefvárosi Önkormányzati rendelet

az értékbecsléseket felülvizsgáló szakértői csoporttal összefüggő egyes rendeletek módosításáról*

Budapest Fővárosi VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16.§ (1), 80.§ (1) bekezdésének, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladásának feltételeiről szóló 15/2005. (IV.20.) ök. sz. rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe az alábbiak lépnek:

“(2) A szakértői csoport működésének a költségeit az Önkormányzat viseli. A felkért szakértőkkel a Polgármester az Önkormányzat nevében köt megbízási szerződést. Amennyiben szakértői csoportot (szakértőket) az Önkormányzat nem kér fel és/vagy nem bíz meg, illetve a szakértői csoport bármely oknál fogva nem működőképes, akkor a szakértői csoportra, annak szakértőire, valamint a csoport és a szakértők tevékenységére vonatkozó, önkormányzati rendeletben szereplő rendelkezéseket – ide nem értve a jelen rendelkezést - nem kell alkalmazni azzal, hogy ebben az esetben az önkormányzati ingatlan értékesítésére a szakértői csoport – a szakértők - közreműködése nélkül is sor kerülhet.”

2. §

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások eladásáról szóló 16/2005. (IV.20.) önk. rendelet 12.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

“(2) A szakértői csoport működésének a költségeit az Önkormányzat viseli. A felkért szakértőkkel a Polgármester az Önkormányzat nevében köt megbízási szerződést. Amennyiben szakértői csoportot (szakértőket) az Önkormányzat nem kér fel és/vagy nem bíz meg, illetve a szakértői csoport bármely oknál fogva nem működőképes, akkor a szakértői csoportra, annak szakértőire, valamint a csoport és a szakértők tevékenységére vonatkozó, önkormányzati rendeletben szereplő rendelkezéseket – ide nem értve a jelen rendelkezést - nem kell alkalmazni azzal, hogy ebben az esetben az önkormányzati ingatlan értékesítésére a szakértői csoport – a szakértők - közreműködése nélkül is sor kerülhet.”

3. §

* Rendelkezései beépítve a 15/2005.(IV.20.) ök.sz., valamint a 16/2005.(IV.20.) ök.sz. rendeletekbe.

Ez a rendelet a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba.