56/2006. (XII.15.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzati rendelet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 38/2002. (XI.07.) ök. sz. rendelet módosításáról és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladásának feltételeiről szóló 15/2005.(IV.20.) ök. sz. rendelet módosításáról*

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) és 18.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján a Képviselő-testület a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról egységes szerkezetben a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvénnyel szóló 38/2002. (XI.07.) ök. sz. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) és az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladásának feltételeiről szóló 15/2005. (IV.20.) ök. sz rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1.§

Az SZMSZ 71/B.§-a új (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A képviselő-testületi és átruházott képviselő-testületi hatáskörök esetében a hatáskörrel kapcsolatban nevesített összeghatárt – mint hatásköri értékhatárt - mindig nettó értéken kell figyelembe venni.”

2.§

(1) A Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság gyakorolja a Képviselő-testület által meghatározott nettó 100.000.000, azaz nettó százmillió forint értékhatáron belül a vagyon feletti tulajdonosi jogokat azzal, hogy az értékhatáron felüli tulajdonosi joggyakorlásra javaslatot tesz.

(2) Az SZMSZ 8. sz. mellékletében a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság hatáskörei között szereplő *„100.000.000 azaz százmillió forint értékhatáron belül”* szövegrész helyébe a *„nettó 100.000.000, azaz nettó százmillió forint értékhatáron belül”* szöveg lép.

2/A.§

Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladásának feltételeiről szóló 15/2005. (IV.20.) ök. sz rendelet 2.§ (2) bekezdése helyébe az alábbiak lépnek:

„(2) A nettó 100 millió Ft-ot meg nem haladó, ÁFA nélkül számított beköltözhető forgalmi értékű helyiség eladása esetén a Gazdasági, Kerületfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság, ezen értéken felül a Kt. hagyja jóvá az eladási ajánlatot, valamint – ha az adásvételi szerződés eltér az eladási ajánlattól – az adásvételi szerződés feltételeit, továbbá dönt adásvételi szerződéssel, továbbá

* Rendelkezései beépítve a 38/2002.(XI.07.) ök. sz. rendeletbe, valamint a 15/2005.(IV.20.) ök. sz. rendeletbe.

annak módosításával és megszűntetésével kapcsolatos kérdésekben, kivéve azokat az eseteket, amikor a döntés az értékhatártól függetlenül Kt. jogköre.”.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba.