

## **55/1997. (XI.5.) sz. önk. rendelet**

### **az R-35303 nyilvántartási számú részletes rendezési terv kiegészítésére**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az építésügyről szóló többször módosított 1964. évi III. tv. 54.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a korábban jóváhagyott R-35303 nyilvántartási számú, "Budapest, VIII. ker. Belső-Józsefváros részletes rendezési terve" tárgyában a következő rendeletet alkotja:

#### **1.§**

Jelen rendelet a Bp. VIII. ker. Baross u. - Reviczky u. - Szentkirályi u. tömbjére (továbbiakban: szabályozott terület) terjednek ki, különös tekintettel az országos jelentőségű Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár területére.

#### **2.§**

A 36738, 36743 és 36744 helyrajzi számú telkek a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár bővítése céljára egyesíthetőek a módosított szabályozási tervlap javaslata szerint.

#### **3.§**

A 36743 hrsz. telken álló épületek (Baross u. 18.) bonthatóak, új épület megvalósítása esetén a telek teljes területe beépíthető. A beépítés zártos, az épület magastető, a Baross utca felőli párkánymagassága minimum 18,40 méter (Wenckheim palota párkánymagassága) maximum 22,00 méter (Baross u. 20. sz. lakóépület párkánymagassága + 1,0 méter) lehet. Az épület tűzfalmagassága Reviczky u. 3. sz. épület tűzfalmagasságától plusz-minusz 1,0 méterrel térhet el.

#### **4.§**

Az R-35303 számú részletes rendezési terv fentiekben nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

#### **5.§**

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Budapest, 1997. október 28.

Dr. Pongrácz Tamás  
jegyző

Csécsei Béla  
polgármester