

Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2003. (II.18.) számú rendelete

a településfejlesztési rehabilitációs alapok létrehozásáról és szabályozásáról*

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló - többször módosított - 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) és (2) bekezdése valamint a 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a város-, intézmény- és közterületrehabilitációval kapcsolatos feladatokra fordítandó pénzalapok létrehozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A rendelet célja, általános rendelkezések

(1) A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a helyi közutak és közterületek fenntartása. Ezen feladatok tekintetében a települési önkormányzat maga határozza meg, hogy - a lakosság igényei alapján, anyagi lehetőségeitől függően - mely feladatokat, milyen mértékben és módon lát el.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben megjelölt feladatok végrehajtása érdekében céltartalékként az alábbi alapokat (továbbiakban: alapok) hozza létre:

- a.) Városrehabilitációs Alap
- b.) Intézményrehabilitációs Alap
- c.) Közterületrehabilitációs Alap
- d.) Polgármesteri Alap.

(3) A jelen rendeletben meghatározott alapok olyan, az önkormányzat költségvetésében meghatározott céltartalék jellegű előirányzatok, amelyek évközi intézkedés fedezetéül szolgálnak, s amelyek célját és rendeltetését jelen rendelet határozza meg azzal, hogy a céltartalékok előirányzat szerinti felhasználásának pontos megoszlása azok elfogadásakor még nem ismert. Az alapok felhasználásáról az (5)-(6) bekezdés és a 2.§ rendelkezik.

(4) Az alapok bevételi forrásai:

- a) az Önkormányzat éves költségvetésében az e célra elkülönített céltartalék összege.
- b) a város-, intézmény- közterület- és egyéb településfejlesztési rehabilitációval kapcsolatban kiírt állami, illetve fővárosi pályázatok útján nyert összegek, továbbá központi közigazgatási szervtől és fővárosi önkormányzati szervektől

* Hatályon kívül helyezte a 13/2008. (III.18.) sz. önk. rendelet 1. §-a

kapott támogatások, illetve az említett célokat magukban foglaló pályázatok és támogatások arányos része.

- c) természetes személyek, jogi személyek és egyéb jogalanyok önkéntes pénzbeli felajánlásai.
- d) a képviselő-testület döntése szerinti egyéb források.

(5) A 3.§-4.§-5.§-6.§-ban az alap kezelésére felhatalmazott személy (a továbbiakban: alapkezelő) a vonatkozó jogszabályok keretei között végzi az alapokkal kapcsolatos előkészítő, koordináló és javaslattevő feladatokat.

(6) Az alap felhasználásával kapcsolatos döntést – kizárólag a rábízott alap tekintetében –

a.) a 3.§-4.§-5.§ alapján eljáró illetékes bizottság (a továbbiakban: Bizottság), illetve

b.) a 6.§ alapján a polgármester

a vonatkozó jogszabályok keretei között hozza meg.

2.§

Az alapokkal való rendelkezés módja és felhasználásának rendje

(1) A jelen rendeletben nevesített illetékes alapkezelő minden évben felhasználási tervet készít az adott alap e rendeletben biztosított céloknak megfelelő felhasználásáról.

(2) Az adott alap felhasználásáról, a felhasználási terv elfogadásáról a döntést - az alapkezelő javaslata alapján - a jelen rendeletben megnevezett illetékes Bizottság önállóan hozza meg, amennyiben a döntés során igényelt összeg egyedi értékhatára nem éri el a 100 millió forintot. Ez a rendelkezés nem vonatkozik a 6.§ (2) bekezdésében foglaltakra.

(3) Amennyiben a döntés során igényelt összeg egyedi értékhatára eléri vagy meghaladja a 100 millió forintot, az alap felhasználásáról az alapkezelő előterjesztése alapján – a Bizottság véleményének ismeretében - a Képviselő-testület önállóan dönt, ide nem értve a 6.§ (2) bekezdésében említett esetet.

(4) Az alap felhasználását a Képviselő-testület, illetve a Bizottság ezirányú döntésének meghozatala előtt a Városfejlesztési és Lakásügyi Tanácsnok, illetve a Közbiztonsági, Közterületi és Informatikai Tanácsnok véleményezheti.

(5) Az alapanban keletkezett bevételek és kiadások alakulásáról az Önkormányzat költségvetési beszámolójával, illetve a zárszámadásával egyidejűleg kell a Képviselő-testületet tájékoztatni.

(6) Az Önkormányzat által megbízott könyvvizsgáló jogköre kiterjed az alapok gazdálkodásának ellenőrzésére is.

(7) Az alap éves pénzmaradványa csak az e rendeletben meghatározott célra használható fel. A pénzmaradvány az alap céljának megfelelő feladatra a következő naptári évben felhasználható. Jogszabály kivételesen ettől eltérően is rendelkezhet.

3.§

Városrehabilitációs Alap

(1) Az Alap működésének célja, hogy hatékonyan segítse a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat városrehabilitációs feladatainak ellátását, így különösen:

- a.) Corvin-Szigony projekt (kizárólag önálló alszámon lévő önkormányzati vagyontba tartozó épületek rehabilitációja);
- b.) 1,2 jelű városrehabilitációs akcióterületek rehabilitációja;
- c.) társasházak, önkormányzati bérházak felújításának támogatása;
- d.) egyéb városrehabilitációs és felújítási projektek megvalósítása;
- e.) tervezés.

(2) Az Alap felhasználásával kapcsolatos döntést meghozó bizottság – ide nem értve a 2.§ (3) bekezdésében meghatározott esetet - : Tulajdonosi Bizottság.

(3) Az Alap kezelésére felhatalmazott személy: általános alpolgármester.

4.§

Intézményrehabilitációs Alap

(1) Az Alap működésének célja, hogy hatékonyan segítse a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat intézményrehabilitációs feladatainak ellátását, így különösen:

- a.) utólagos pince- és falszigetelések, pince rehabilitáció;
- b.) tetőfelújítás:
 - zárófödémcserevel
 - kémények átépítése, felújítása
- c.) elektronikus hálózat felújítás;
- d.) víz, csatornahálózat átépítése;
- e.) fűtési hálózat felújítása;
- f.) festés – mázolás;
- g.) egyéb intézményrehabilitációs feladatok megvalósítása.

(2) Az Alap felhasználásával kapcsolatos döntést meghozó bizottság – ide nem értve a 2.§ (3) bekezdésében meghatározott esetet -: a szociális intézmények tekintetében a Szociális és Egészségügyi Bizottság, az oktatási intézmények tekintetében az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság.

(3) Az Alap kezelésére felhatalmazott személyek: a szociális, egészségügyi és oktatási önkormányzati szakterületet felügyelő alpolgármesterek együttesen.

5.§

Közterületrehabilitációs Alap

(1) Az Alap működésének célja, hogy hatékonyan segítse a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat közterületrehabilitációs feladatainak ellátását, így különösen:

- a.) parkok, terek felújítása;
- b.) zöldfelület növelése, pótlása;
- c.) utak karbantartása;
- d.) közművek felújítása;
- e.) köztéri szobrok, ivókutak rehabilitációjának megvalósítása;
- f.) egyéb közterületrehabilitációs feladatok;
- g.)tervezés.

(2) Az Alap felhasználásával kapcsolatos döntést meghozó bizottság – ide nem értve a 2.§ (3) bekezdésében meghatározott esetet -: a Városüzemeltetési és Közbiztonsági Bizottság.

(3) Az Alap kezelésére felhatalmazott személy: az általános alpolgármester.

6.§

Polgármesteri Alap

(1) Az Alap működésének célja, hogy hatékonyan segítse a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 3.§, 4.§ és 5.§-ban foglalt város-, intézmény- és közterületrehabilitációs feladatainak megoldását.

(2) Az Alap kezelésére és a döntésre jogosult személy: a polgármester.

7. §

Záró rendelkezés

(1) E rendeletben foglaltakat az államháztartási (önkormányzati) gazdálkodásra vonatkozó egyéb jogszabályok figyelembevételével kell alkalmazni.

(2) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.